УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства

Ямало-Ненецкого автономного округа

от 29 июля 2020 года № 922-П

**ОКРУЖНЫЕ СТАНДАРТЫ**

стоимости жилищных и коммунальных услуг по Ямало-Ненецкому автономному округу, используемые для расчета

жилищно-коммунальной выплаты отдельным категориям граждан

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид жилищного фонда муниципальныхобразованийв Ямало-Ненецком автономном округе | <\*> Окружной стандарт стоимости жилищных услуг(руб./кв. м/мес.),в том числе:- содержание и ремонт жилого помещения;- плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | <\*\*> Окружной стандарт стоимости жилищных услуг(руб./кв. м/мес.),в том числе:- содержание и ремонт жилого помещения;- плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;- наем жилого помещения | <\*\*\*> Окружной стандарт стоимости жилищных услуг(руб./кв. м/мес.),в том числе:- плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартир-ном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартир-ном доме | <\*\*\*\*> Окруж-ной стандарт стоимости жилищных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартир-ном доме(руб./кв. м/мес.) | Окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорциональ-но занимаемой общей площади жилья(руб./кв. м/мес.) | Окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально количеству граждан, проживающих в жилом помещении (руб./чел./мес.) |
| на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более человек | на 1 члена семьи, состоящей из 2-х человек | на одиноко прожи-вающего гражда-нина |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12.5. | Поселок Ханымей |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 12.5.1. | В капитальном исполнении без лифтов | 24,99 | 24,99 | 0,996 | 10,50 | 47,66 | 1 355,46 | 1 418,16 | 1 593,72 |
| 12.5.2. | В деревянном исполнении с центральным отоплением | 26,60 | 26,60 | 0,54 | 10,50 | 54,23 | 805,41 | 868,11 | 1 043,67 |
| 12.5.3. | Общежития в деревянном исполнении  | 26,63 | 26,63 | 0,59 | 10,50 | 54,23 | 1 168,35 | 1 231,05 | 1 406,61 |
| 12.5.4. | Индивидуальное домостроение | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54,23 | 1 355,46 | 1 418,16 | 1 593,72 |

Примечания.

1. Применение окружных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг по Ямало-Ненецкому автономному округу, используемых для расчета жилищно-коммунальной выплаты отдельным категориям граждан в отношении групп получателей субсидий, указанных в части 2 статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации:

1.1. для пользователей жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде, нанимателей жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде и членов жилищного кооператива, жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение, применяются следующие окружные стандарты:

- <\*\*> окружной стандарт стоимости жилищных услуг (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально занимаемой общей площади жилья (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально количеству граждан, проживающих в жилом помещении (руб./чел./мес.);

1.2. для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, применяются следующие окружные стандарты:

- <\*> окружной стандарт стоимости жилищных услуг (руб./кв. м/мес.);

- <\*\*\*\*> окружной стандарт стоимости жилищных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально занимаемой общей площади жилья (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально количеству граждан, проживающих в жилом помещении (руб./чел./мес.);

1.3. для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт, и собственников жилых домов применяются следующие окружные стандарты:

- <\*> окружной стандарт стоимости жилищных услуг (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально занимаемой общей площади жилья (руб./кв. м/мес.);

- окружной стандарт стоимости коммунальных услуг, плата за которые взимается пропорционально количеству граждан, проживающих в жилом помещении (руб./чел./мес.).

2. <\*\*\*> Окружной стандарт стоимости жилищных услуг (руб./кв. м/мес.) применяется в отношении отдельных категорий граждан, проживающих в жилых помещениях, не относящихся к государственному и муниципальному жилищному фонду, которым предоставляется компенсация расходов по оплате жилых помещений только в части платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.