**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 1 сентября 2011 г. N 612-П**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ**

**НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ**

(в ред. постановлений Правительства ЯНАО

от 18.05.2012 [N 379-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468D8n028M), от 16.12.2013 [N 1040-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D8n029M))

В целях реализации мероприятия "Предоставление социальных выплат на приобретение жилья многодетным семьям" [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F80E4DD573F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF26ED1n02CM) "Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ямало-Ненецком автономном округе" окружной долгосрочной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 18 ноября 2010 года N 383-П, Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#Par30) предоставления социальных выплат на приобретение жилья многодетным семьям.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Ямало-Ненецкого автономного округа Ситникова А.В.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D8n028M) Правительства ЯНАО от 16.12.2013 N 1040-П)

Губернатор

Ямало-Ненецкого автономного округа

Д.Н.КОБЫЛКИН

Утвержден

постановлением Правительства

Ямало-Ненецкого автономного округа

от 1 сентября 2011 года N 612-П

**ПОРЯДОК**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ**

**НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ**

(в ред. постановлений Правительства ЯНАО

от 18.05.2012 [N 379-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468D8n028M), от 16.12.2013 [N 1040-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D8n02BM))

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления за счет средств окружного бюджета социальных выплат на приобретение жилья (далее - социальные выплаты) многодетным семьям. Социальные выплаты предоставляются за счет средств окружного бюджета для приобретения жилья на территории Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - автономный округ).

В рамках настоящего Порядка под многодетными семьями понимаются семьи, имеющие в своем составе шесть и более детей, в том числе усыновленных (удочеренных), в возрасте до 18 лет, вставшие на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года (далее - многодетные семьи). Возраст несовершеннолетних детей определяется на дату подачи заявления на получение социальной выплаты.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468D9n02DM) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

1.2. Социальные выплаты носят целевой характер и могут быть использованы многодетными семьями на приобретение индивидуального жилого дома и (или) квартиры (квартир) в многоквартирном жилом доме (далее - жилье).

1.3. Приобретение жилья возможно путем заключения договора купли-продажи, договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору (далее - договор на приобретение жилья).

1.4. Предоставление социальных выплат носит заявительный характер, осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели законом автономного округа об окружном бюджете на текущий год.

1.5. Многодетные семьи вправе получить социальную выплату в соответствии с настоящим Порядком только один раз.

1.6. Многодетная семья признается участницей мероприятий по предоставлению социальных выплат с момента включения ее департаментом строительства и жилищной политики автономного округа (далее - департамент) в сводный список многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты (далее - сводный список многодетных семей), предусмотренный [пунктом 2.9](#Par89) настоящего Порядка.

II. Порядок формирования списков многодетных семей,

имеющих право на получение социальных выплат

2.1. Многодетные семьи, изъявившие желание улучшить жилищные условия в соответствии с настоящим Порядком, в период с 01 августа по 01 ноября представляют в органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в автономном округе (далее - органы местного самоуправления) следующие документы:

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468D9n02EM) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

а) [заявление](#Par189) о предоставлении социальной выплаты по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку (от имени одного из супругов (родителя));

б) документы, подтверждающие личность каждого из членов многодетной семьи (копии паспортов членов многодетной семьи в возрасте от 14 лет, свидетельства о рождении несовершеннолетних детей в возрасте до 14 лет);

в) документы, подтверждающие состав семьи;

г) документы, подтверждающие нуждаемость в жилых помещениях:

- абзац утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468D9n028M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П;

- документ, подтверждающий право пользования жилым помещением, либо документ, являющийся основанием вселения (ордер, решение о предоставлении жилого помещения);

- сведения об общей площади жилого помещения, занимаемого многодетной семьей на условиях социального найма либо находящегося в собственности членов многодетной семьи;

- документ о гражданах, постоянно проживающих в жилых помещениях, занимаемых многодетной семьей;

- абзац утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468D9n028M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П;

- документ, выданный полномочным учреждением здравоохранения Российской Федерации, подтверждающий наличие у заявителя (члена семьи) заболеваний, предусмотренных [перечнем](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0031A8CDE58C4CD878D2D3CC4F251148875A75C0C5BCADDB0F53F8A607276nC27M), утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (при наличии);

- [согласие](#Par255) на обработку персональных данных по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению, в том числе согласие супруги (супруга);

- [соглашение](#Par314) о принятии обязательства расторжения договора социального найма и об освобождении занимаемого жилого помещения согласно приложению N 3 к настоящему Положению (в 2-х экземплярах) в случаях, указанных в [подпункте "б" пункта 4.3](#Par148) (при желании расторгнуть договор).

2.2. Органы местного самоуправления на основании представленных документов в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня поступления заявления, дополняют учетное дело граждан справкой о дате постановки многодетной семьи на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий, проверяют полноту представленных документов, указанных в [пункте 2.1](#Par51) настоящего Порядка, и достоверность сведений, содержащихся в них, а также соответствие многодетной семьи условиям настоящего Порядка.

Органы местного самоуправления дополняют учетное дело многодетной семьи полученными в порядке межведомственного взаимодействия документами:

а) в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

- сведения, подтверждающие наличие или отсутствие в собственности всех членов многодетной семьи жилых помещений на территории Российской Федерации;

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D8n02AM) Правительства ЯНАО от 16.12.2013 N 1040-П)

- сведения о сделках по отчуждению жилых помещений, совершенных многодетной семьей в течение последних 5 лет;

б) в государственных органах и органах местного самоуправления, сформировавших межведомственные комиссии для оценки жилых помещений:

- копии решений межведомственной комиссии о несоответствии занимаемого многодетной семьей жилого помещения требованиям, установленным для жилых помещений (при наличии).

Документы, указанные в настоящем пункте, многодетные семьи вправе представить в органы местного самоуправления по собственной инициативе.

(п. 2.2 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468D9n02BM) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

2.2.1. После поступления в органы местного самоуправления документов, указанных в [пункте 2.2](#Par65) настоящего Порядка, органы местного самоуправления в срок, не превышающий 5 рабочих дней, осуществляют проверку наличия оснований отнесения членов многодетной семьи к нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и принимают решение о включении либо об отказе во включении многодетной семьи в список семей, имеющих право на получение социальной выплаты (далее - список многодетных семей по муниципальному образованию).

(пп. 2.2.1 введен [постановлением](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DAn028M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

2.3. Основаниями для отказа во включении в список многодетных семей по муниципальному образованию являются:

а) несоответствие многодетной семьи требованиям, установленным настоящим Порядком;

б) непредставление документов, перечень которых установлен [пунктом 2.1](#Par51) настоящего Порядка;

в) ранее оказанная многодетной семье поддержка на приобретение (строительство) жилья;

г) представление недостоверных сведений или заведомо ложных сведений.

2.4. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения органы местного самоуправления письменно уведомляют о принятом решении многодетные семьи по формам согласно [приложениям N N 4](#Par393), [5](#Par433) к настоящему Порядку.

2.5. На основании принятых решений органы местного самоуправления формируют [списки](#Par480) многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты, по муниципальному образованию по состоянию на 01 января текущего года по установленной форме согласно приложению N 6 к настоящему Порядку, утверждают их и направляют вместе с учетными делами многодетных семей до 01 февраля текущего года в департамент, за исключением случаев, предусмотренных в [пункте 5.3](#Par162) настоящего Порядка.

2.6. Списки многодетных семей по муниципальному образованию формируются исходя из даты постановки многодетных семей на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий. В случае если дата постановки многодетных семей на учет совпадает, списки многодетных семей по муниципальному образованию формируются по времени подачи заявления.

2.7. Сформированные учетные дела многодетных семей должны содержать документы, указанные в [пунктах 2.1](#Par51) и [2.2](#Par65) настоящего Порядка.

(п. 2.7 в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DAn02AM) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

2.8. Документы учетного дела, указанные в [пункте 2.7](#Par85) настоящего Порядка (за исключением заявления и справки органа местного самоуправления о дате постановки на учет), представляются в департамент в копиях, сверенных с оригиналами и заверенных уполномоченным лицом органа местного самоуправления.

Решение межведомственной комиссии о несоответствии помещения требованиям, установленным для жилых помещений, представляется в копии, заверенной органом, сформировавшим межведомственную комиссию.

2.9. На основании списков многодетных семей по муниципальным образованиям департамент в течение 45 календарных дней проводит экспертизу представленных документов, формирует сводный [список](#Par524) многодетных семей на текущий год в пределах средств, предусмотренных в окружном бюджете, по форме согласно приложению N 7 к настоящему Порядку и утверждает его своим приказом.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DAn024M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

2.10. Сводный список многодетных семей формируется в порядке, установленном [пунктом 2.6](#Par84) настоящего Порядка.

2.11. Департамент не позднее 15 рабочих дней с момента утверждения сводного списка многодетных семей письменно направляет уведомление гражданам о включении в сводный список многодетных семей либо об основаниях отказа во включении в сводный список многодетных семей по форме согласно [приложению N 8](#Par563) к настоящему Порядку.

2.12. Основаниями отказа во включении в сводный список многодетных семей являются:

а) несоответствие многодетной семьи требованиям, установленным настоящим Порядком;

б) непредставление документов, перечень которых установлен [пунктом 2.1](#Par51) настоящего Порядка;

в) ранее оказанная многодетной семье поддержка на приобретение (строительство) жилья;

г) представление недостоверных сведений или заведомо ложных сведений.

III. Порядок предоставления социальных выплат

3.1. Абзац утратил силу. - [Постановление](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DBn029M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П.

После формирования сводного списка многодетных семей департамент в течение 10 рабочих дней с момента получения документов, указанных в [пункте 3.2](#Par104) настоящего Порядка, выдает многодетным семьям [свидетельство](#Par601) о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья по форме согласно приложению N 9 к настоящему Порядку (далее - свидетельство) для заключения договоров.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DBn028M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

3.2. Перед принятием департаментом решения о выдаче свидетельства:

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DBn02AM) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

- в случае если у многодетной семьи за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, многодетная семья должна представить расписку, которой она подтверждает неизменность ранее представленных ею сведений;

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DBn025M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

- в случае если в составе сведений многодетной семьи произошли изменения, многодетная семья обязана представить в органы местного самоуправления документы, указанные в [пункте 2.1](#Par51) настоящего Порядка, которые подтверждают произошедшие изменения, а орган местного самоуправления должен произвести запрос документов, указанных в [пункте 2.2](#Par65) настоящего Порядка, и осуществить проверку оснований отнесения гражданина к нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, с учетом новых представленных документов.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DBn024M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

Документы (в том числе расписка), указанные в настоящем пункте, органами местного самоуправления в течение 5 рабочих дней направляются в департамент.

3.3. Срок действия свидетельства составляет 90 дней с момента его выдачи, за исключением свидетельств, выданных после 01 сентября текущего года, срок действия которых истекает 01 декабря текущего года.

3.4. В течение срока действия свидетельства владелец свидетельства в соответствии с действующим законодательством заключает договор(ы) на приобретение жилья.

Договор(ы) на приобретение жилья, подлежащие в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации государственной регистрации, должны быть зарегистрированы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.5. При использовании социальной выплаты на приобретение жилья обязательным условием является включение в договор пункта об оплате стоимости (части стоимости) приобретаемого жилья за счет средств окружного бюджета (предоставления социальной выплаты) с указанием реквизитов свидетельства (дата, номер).

В случае расторжения договора по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, социальная выплата подлежит возврату владельцем свидетельства в окружной бюджет путем перечисления денежных средств на счет департамента в течение 30 дней с момента расторжения договора.

3.6. Многодетная семья, получившая свидетельство, должна приобрести жилье, соответствующее санитарно-техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, и пригодное для постоянного проживания.

3.7. Приобретаемое жилье оформляется в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи, на которых осуществляется расчет социальной выплаты.

3.8. Владельцы свидетельства в течение 7 рабочих дней с момента заключения договора на приобретение жилья представляют в орган местного самоуправления, а орган местного самоуправления в течение 3 рабочих дней направляет в департамент следующие документы:

- копии договоров на приобретение жилья;

- заявление с указанием счетов, на которые необходимо перечислить средства, с полным указанием банковских реквизитов организаций.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D8n024M) Правительства ЯНАО от 16.12.2013 N 1040-П)

Все копии документов представляются с одновременным представлением оригинала либо представляются нотариально заверенные копии документов. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется уполномоченным лицом, принимающим документы.

3.9. Социальные выплаты предоставляются в безналичной форме путем перечисления денежных средств продавцам или застройщикам жилья согласно заключенным договорам на приобретение жилья в течение срока, указанного в свидетельстве.

Предоставление социальной выплаты осуществляется на основании приказа департамента.

3.10. Перечисление социальной выплаты производится в соответствии с условиями договора на приобретение жилья на момент предоставления социальной выплаты.

Риск убытков, связанных с приобретением жилья, несет владелец свидетельства с момента перечисления средств продавцу или застройщику.

3.11. В случае представления в департамент после 01 декабря документов, указанных в [пункте 3.8](#Par118) настоящего Порядка, допускается перечисление социальной выплаты по договорам на приобретение жилья не прошедшим государственную регистрацию, но при наличии расписки органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о принятии документов на государственную регистрацию. Копия расписки после проверки ее соответствия оригиналу заверяется уполномоченным лицом, принимающим документы, и направляется в департамент.

(в ред. постановлений Правительства ЯНАО от 18.05.2012 [N 379-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DCn02DM), от 16.12.2013 [N 1040-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D9n02CM))

В случае если в государственной регистрации договора на приобретение жилья будет отказано, социальная выплата подлежит возврату владельцем свидетельства в окружной бюджет путем перечисления денежных средств на счет департамента в течение 30 дней с момента отказа в государственной регистрации договора либо с момента окончания процедуры обжалования отказа в государственной регистрации договора на приобретение жилья.

3.12. Стоимость приобретаемого многодетными семьями жилья, превышающая сумму социальной выплаты, оплачивается за счет собственных и (или) заемных средств.

IV. Размер социальной выплаты

4.1. Размер социальной выплаты составляет 100 процентов от средней стоимости жилья, определенной в соответствии с [пунктом 4.2](#Par137) настоящего Порядка.

Расчет размера социальной выплаты многодетной семье осуществляется с учетом следующих ее членов: родители и их несовершеннолетние дети, совместно проживающие с родителями либо с одним из родителей.

(абзац введен [постановлением](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D9n02EM) Правительства ЯНАО от 16.12.2013 N 1040-П)

4.2. Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РтЖ,

где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив общей площади жилого помещения, который составляет 18 квадратных метров на каждого члена многодетной семьи;

РтЖ - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра жилых помещений, определяемая в размере базовой стоимости одного квадратного метра жилых помещений на первичном/вторичном рынке в муниципальном образовании в автономном округе на момент выдачи свидетельства, в котором многодетная семья состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях, рассчитываемой в соответствии с [методикой](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F9004AD873F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468D9n02CM) определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилых помещений, применяемой для определения начальной (максимальной) цены государственного контракта при размещении заказов для нужд автономного округа на приобретение жилых помещений и определения размера социальных выплат в рамках реализации мероприятий окружной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства автономного округа.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D9n028M) Правительства ЯНАО от 16.12.2013 N 1040-П)

4.3. Социальная выплата в размере, указанном в [пункте 4.1](#Par134) настоящего Порядка, предоставляется, если:

а) многодетная семья не имеет жилых помещений для постоянного проживания;

б) многодетная семья, проживающая в жилом помещении по договору социального найма, принимает обязательство о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения.

При этом общая площадь приобретаемого жилья не должна быть менее учетной нормы на одного человека, установленной в соответствующем муниципальном образовании в автономном округе (далее - муниципальное образование) для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

4.4. В случае наличия у многодетной семьи жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), принадлежащего ей на праве собственности, или отчуждения многодетной семьей такого жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение) в течение последних 5 лет до момента включения ее в сводный список многодетных семей, а также при принятии решения не расторгать договор социального найма и не освобождать занимаемое жилое помещение размер общей площади жилого помещения, принимаемый для расчета размера социальной выплаты, определяется как разница между нормативом общей площади жилого помещения, указанным в [пункте 4.2](#Par137) настоящего Порядка, и общей площадью жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение), находящегося в собственности, отчужденного или оставленного для дальнейшего проживания.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DCn02EM) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

При этом общая площадь находящегося в собственности, оставленного для дальнейшего проживания жилого помещения и приобретаемого жилья не должна быть менее учетной нормы на одного человека, установленной в соответствующем муниципальном образовании для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DCn029M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

4.5. Размер социальной выплаты после выдачи свидетельства перерасчету не подлежит.

4.6. Размер социальной выплаты не может превышать стоимости приобретенного жилья.

4.7. При наличии у многодетной семьи и (или) членов ее семьи нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

V. Заключительные положения

5.1. Владельцы свидетельства в течение 30 дней с момента регистрации права собственности на приобретенное жилье обязаны представить в департамент либо в органы местного самоуправления (для последующего представления в департамент) копию свидетельства о регистрации права собственности.

5.2. Информация о гражданах, получивших социальную выплату, заносится в реестр по учету граждан, получивших жилищные субсидии (социальные выплаты) за счет бюджетных средств или жилые помещения по договорам социального найма из жилищного фонда автономного округа либо жилые помещения из муниципального жилищного фонда, приобретенные в муниципальную собственность за счет средств окружного бюджета.

5.3. В 2011 году органы местного самоуправления формируют [списки](#Par480) многодетных семей, имеющих право на предоставление социальной выплаты по муниципальному образованию, по состоянию на 20 сентября 2011 года по установленной форме согласно приложению N 6 к настоящему Порядку, утверждают их и направляют вместе с учетными делами многодетных семей до 26 сентября 2011 года в департамент.

5.3-1. В случае наличия остатка средств, предусмотренных в текущем году на предоставление социальных выплат для приобретения жилья многодетным семьям в окружном бюджете, департамент осуществляет формирование дополнительного сводного списка многодетных семей в порядке, аналогичном установленному порядку формирования сводного списка многодетных семей.

При этом сроки для органов местного самоуправления по формированию и представлению в департамент дополнительных списков многодетных семей, имеющих право на получение социальной выплаты по муниципальным образованиям, и учетных дел многодетных семей устанавливаются департаментом.

(п. 5.3-1 введен [постановлением](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DCn028M) Правительства ЯНАО от 18.05.2012 N 379-П)

5.4. Передача жилых помещений, указанных в [подпункте "б" пункта 4.3](#Par148) настоящего Порядка, осуществляется в течение двух месяцев с даты регистрации права собственности на приобретенное жилье.

5.5. Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. Решения о включении или об отказе во включении в соответствующие списки, об отказе в выдаче свидетельства могут быть обжалованы в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Приложение N 1

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган местного самоуправления муниципального

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

района (городского округа)

от гражданина (ки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего (ей) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес регистрации)

ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Прошу включить меня, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт

\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., в список

участников мероприятий по предоставлению социальной выплаты на приобретение

жилья многодетным семьям (далее - мероприятия) на территории городского

округа (муниципального района).

2. Состав семьи, учитываемый при расчете социальной выплаты:

супруг (супруга) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

несовершеннолетние дети:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

3. К заявлению мною прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Желаю воспользоваться социальной выплатой на приобретение жилья.

5. С условиями участия в мероприятиях по предоставлению социальных

выплат многодетным семьям на приобретение жилья ознакомлен (а) и обязуюсь

их выполнять.

6. Мне известно, что заведомо ложные сведения, сообщенные в заявлении,

могут повлечь отказ в предоставлении социальной выплаты.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О., должность лица, (подпись, дата) (расшифровка подписи)

принявшего заявление)

Приложение N 2

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган местного самоуправления

в Ямало-Ненецком автономном округе;

исполнительный орган государственной власти

Ямало-Ненецкого автономного округа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес)

от гражданина (ки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(серия и номер паспорта,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

кем и когда выдан паспорт)

проживающего(ей) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес регистрации)

СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

даю согласие:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес органа местного самоуправления

в Ямало-Ненецком автономном округе)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и адрес исполнительного органа

государственной власти Ямало-Ненецкого автономного округа)

(далее - органы власти) в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0031A8CDE58C4CD80892D3AC5FE0C1E802CAB5E0B5495CAB7BC338B607274C8nF2CM) Федерального закона от

27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" на автоматизированную,

а также без использования средств автоматизации обработку (включая

получение от меня и/или от любых третьих лиц с учетом требований

действующего законодательства Российской Федерации) моих персональных

данных, а также персональных данных моих несовершеннолетних детей:

|  |  |
| --- | --- |
| (Ф.И.О. несовершеннолетних детей) | Серия, номер паспорта/свидетельства  о рождении, где, кем и когда выдано |
| 1. |  |
| 2. |  |
| 3. |  |
| 4. |  |
| 5. |  |

и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своем интересе, а также в интересах своих несовершеннолетних детей.

Согласие дается мной в целях участия в мероприятиях по предоставлению социальных выплат на приобретение жилья многодетным семьям.

Настоящее согласие дается на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных и персональных данных моих детей (любой информации, относящейся ко мне и моим детям, в том числе распространяется на фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессию, доходы, другую информацию) (далее - персональные данные), которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая без ограничения сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными с учетом действующего законодательства.

Обработка персональных данных осуществляется органами власти с применением следующих основных способов (но не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней.

Настоящим я признаю и подтверждаю, что в случае необходимости представления персональных данных для достижения указанных выше целей третьему лицу (в том числе банковской и иной организации) органы власти вправе в необходимом объеме раскрывать и представлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию. Также настоящим признаю и подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною любым третьим лицам и любые третьи лица имеют право на обработку персональных данных на основании настоящего согласия.

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [\*](#Par302)

(подпись) (фамилия и инициалы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* Согласие на обработку персональных данных несовершеннолетних лиц

подписывают их законные представители.

Приложение N 3

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

СОГЛАШЕНИЕ

о принятии обязательства расторжения договора

социального найма и об освобождении

занимаемого жилого помещения

Мы, нижеподписавшиеся, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, серия) (дата)

(далее - должник), с одной стороны, и уполномоченное должностное лицо

органа местного самоуправления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением социальной выплаты для приобретения жилья

многодетным семьям я и совместно проживающие со мной члены семьи принимаем

на себя обязательство расторгнуть договор социального найма на жилое

помещение из \_\_\_\_\_\_ комнат общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м в квартире N \_\_\_\_

дома N \_\_\_\_\_\_ по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в городе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области, занимаемое на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года,

(ордера, решения, договора и т.д.)

находящееся в муниципальной собственности, освободить и передать в органы

местного самоуправления в установленном законодательством Российской

Федерации порядке в 2-месячный срок с даты государственной регистрации

права собственности на приобретенное жилое помещение.

Кроме того, я и члены моей семьи обязуемся с момента подписания

настоящего обязательства не приватизировать указанное жилое помещение и не

совершать иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а

также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим

лицам.

Уполномоченное должностное лицо (глава органа местного самоуправления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

обязуется принять от должника занимаемое им жилое помещение, указанное в

настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Совершеннолетние члены семьи, совместно проживающие с

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. должника)

удостоверяют свое согласие с настоящим обязательством:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Данные о членах семьи должника | | | Данные паспорта | | | Подпись |
| Ф.И.О. | степень  родства | дата  рождения | номер | дата  выдачи | кем выдан |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

МП

Уполномоченное должностное лицо

органа местного самоуправления

------------------------------- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Должник

------------------------------- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 4

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DCn025M) Правительства ЯНАО

от 18.05.2012 N 379-П)

Гражданину(ке)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

проживающему (ей) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уважаемый (ая)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа местного

самоуправления в Ямало-Ненецком автономном округе)

уведомляет, что согласно [подпункту 2.2.1](#Par75) Порядка предоставления социальных

выплат на приобретение жилья многодетным семьям, утвержденного

постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от \_\_\_\_\_\_\_\_

2011 года N \_\_\_\_, в отношении Вас принято решение от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

N \_\_\_\_ о включении в список многодетных семей, имеющих право на получение

социальной выплаты по муниципальному образованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ваши документы будут направлены в департамент строительства и жилищной

политики Ямало-Ненецкого автономного округа для решения вопроса о включении

Вас в сводный список многодетных семей, имеющих право на получение

социальной выплаты.

О принятом решении Вам будет сообщено дополнительно.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение N 5

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

Гражданину(ке)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

проживающему(ей) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уважаемый (ая)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа местного

самоуправления в Ямало-Ненецком автономном округе)

уведомляет, что в отношении Вас принято решение от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года

об отказе во включении в список многодетных семей, имеющих право на

получение социальной выплаты по муниципальному образованию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

согласно пункту \_\_ [Порядка](#Par30) предоставления социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям, утвержденного постановлением Правительства Ямало-

Ненецкого автономного округа от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2011 года N \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение N 6

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

(в ред. постановлений Правительства ЯНАО

от 18.05.2012 [N 379-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DCn024M), от 16.12.2013 [N 1040-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D9n02BM))

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель органа местного самоуправления

муниципального района (городского округа)

в Ямало-Ненецком автономном округе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

СПИСОК

многодетных семей, имеющих право на получение

социальной выплаты по

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования

в Ямало-Ненецком автономном округе)

на \_\_\_\_\_ год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Ф.И.О.  заявителя,  число,  месяц  и год  рождения | Документ,  удостоверяющий  личность  (наименование,  серия, номер,  кем выдан, дата  выдачи) | Члены семьи  заявителя,  учитываемые при  расчете социальной  выплаты: Ф.И.О.,  степень родства,  число, месяц и год  рождения | Адрес  проживания | Дата  постановки  на учет |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |

Ф.И.О. исполнителя, телефон

Приложение N 7

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DDn02DM) Правительства ЯНАО

от 18.05.2012 N 379-П)

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента строительства

и жилищной политики

Ямало-Ненецкого автономного округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года N \_\_\_\_\_\_\_\_

СВОДНЫЙ СПИСОК

многодетных семей, имеющих право

на получение социальной выплаты

на \_\_\_\_\_\_ год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Ф.И.О.  заявителя,  число,  месяц и  год  рождения | Документ,  удосто-  веряющий  личность  (наимено-  вание,  серия,  номер, кем  выдан, дата  выдачи) | Члены семьи  заявителя,  учитываемые  при расчете  социальной  выплаты:  Ф.И.О.,  степень  родства,  число, месяц  и год  рождения | Адрес  проживания | Дата  постановки  на учет | Расчетный  размер  социальной  выплаты  (тыс.  руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |

Ф.И.О. исполнителя, телефон

Приложение N 8

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

(в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DDn02CM) Правительства ЯНАО

от 18.05.2012 N 379-П)

Гражданину(ке) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

проживающему(ей) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уважаемый(ая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

Департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого

автономного округа уведомляет, что согласно [пункту 2.9](#Par89) (подпункту \_\_ пункта

[2.12](#Par93)) Порядка предоставления социальных выплат на приобретение жилья

многодетным семьям, утвержденного постановлением Правительства

Ямало-Ненецкого автономного округа от 01 сентября 2011 года N 612-П, в

отношении Вас принято решение от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года N \_\_\_\_ о

включении (об отказе во включении) в сводный список многодетных семей,

имеющих право на получение социальной выплаты.

[1](#Par585)

Вы включены в сводный список многодетных семей под N \_\_\_\_ .

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

1

Указанный абзац включается в уведомление о включении в сводный список

многодетных семей.

Приложение N 9

к Порядку предоставления

социальных выплат на приобретение

жилья многодетным семьям

(в ред. постановлений Правительства ЯНАО

от 18.05.2012 [N 379-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C5F0024CD973F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF468DDn02BM), от 16.12.2013 [N 1040-П](consultantplus://offline/ref=6CB5EAE29F98FFF9A0030481C83493C087867A30C7F90E4CDD73F0035C5D9F9DF0F36AC9247F77CFF469D9n02AM))

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на получение социальной выплаты

на приобретение жилья

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. N \_\_\_\_\_

Настоящим свидетельством удостоверяется, что в соответствии с [Порядком](#Par30)

предоставления социальных выплат на приобретение жилья многодетным семьям,

утвержденным постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного

округа от 01 сентября 2011 года N 612-П, многодетная семья в лице

гражданина(ки)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя)

имеет право на предоставление социальной выплаты в размере:

а) при приобретении жилья на территории Ямало-Ненецкого автономного

округа на первичном рынке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

либо

б) при приобретении жилья на территории Ямало-Ненецкого автономного

округа на вторичном рынке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

На состав семьи:

супруг (супруга) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

несовершеннолетние дети:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (число, месяц, год)

Социальная выплата может быть использована на приобретение индивидуального жилого дома и (или) квартиры (квартир) в жилом многоквартирном доме.

Размер социальной выплаты на приобретение жилья не может превышать стоимости приобретенного жилого помещения.

Предоставление социальной выплаты производится на основании приказа департамента строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа согласно договорам купли-продажи (участия в долевом строительстве жилья или договоров уступки участником долевого строительства прав требований по договорам), заключенным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Договоры на приобретение жилья, подлежащие государственной регистрации, должны быть зарегистрированы в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

В договоре должен быть пункт об оплате стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения за счет средств окружного бюджета (предоставления социальной выплаты) с указанием суммы, реквизитов Свидетельства (дата, номер) и пункта, что в случае расторжения договора по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, социальная выплата подлежит возврату в окружной бюджет в течение 30 дней с момента расторжения договора.

Перечисление денежных средств производится на счет продавца (застройщика) в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ банковских дней с момента представления в департамент строительства и жилищной политики Ямало-Ненецкого автономного округа копии договора на приобретение жилья, заключенного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, с указанием банковских реквизитов.

Условия, соблюдение которых обязательно при заключении договора:

- общая площадь приобретаемого жилого помещения не должна быть менее учетной нормы на одного человека, установленной в соответствующем муниципальном образовании в Ямало-Ненецком автономном округе для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

В случае если многодетная семья не желает передавать жилые помещения, занимаемые ею по договорам социального найма, а также (или) имеет жилые помещения на праве собственности, общая площадь занимаемого и приобретаемого жилья не должна быть менее учетной нормы на одного человека, установленной в соответствующем муниципальном образовании в Ямало-Ненецком автономном округе для постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- приобретаемое жилое помещение должно соответствовать санитарно-техническим требованиям, быть пригодным для постоянного проживания и благоустроенным применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания;

- приобретаемое жилое помещение оформляется в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи, указанных в настоящем Свидетельстве.

Срок действия Свидетельства до "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Подпись

МП.